

Протокол № 3/2013

Общего собрания Собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 28.

г. Краснодар

«28» декабря 2013г.

Настоящий протокол составлен в помещении ООО «Управляющая компания Комфорт Плюс», расположенном по адресу: г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 24, по итогам Общего собрания Собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, 350901 г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 28, проведенного в форме заочного голосования (в соответствии со ст. ст. 45-48 Жилищного кодекса РФ).

Инициатором Общего собрания является Собственник помещения: Морозов Денис Федорович (кв. 412).

Все собственники помещений многоквартирного дома (683 физических и юридических лиц) обладают общим количеством голосов – 31 966,40.

В голосовании приняли участие 339 собственников помещений многоквартирного дома, обладающих 16 587,36 голосами, что составляет 51,89 % от общего количества голосов. Кворум на Общем собрании имеется. Собрание правомочно.

Повестка Общего собрания.

1. Определение размера платы за техническое обслуживание и ремонт лифтового оборудования, по тарифам подрядной организации в размере 2,13 руб. с одного квадратного метра общей площади собственника в месяц.

2. Процедурные вопросы:

2.1 Избрание председателя собрания: Морозова Дениса Федоровича

2.2 Избрание секретаря собрания: Смолякову Светлану Александровну

2.3 Избрание счетной комиссии собрания в составе: Филатовой Светланы Владимировны; Юрина Вячеслава Ивановича.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу предложено установить размер платы за техническое обслуживание и ремонт лифтового оборудования, по тарифам подрядной организации в размере 2,13 руб. с одного квадратного метра общей площади собственника в месяц

Проголосовали:

ЗА – 16272,2 голосов (98,1%)

ПРОТИВ – 0 голосов (0 %)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 315,15 голосов (1,9 %)

2. Процедурные вопросы:

2.1. было предложено избрать председателем собрания: Морозова Дениса Федоровича

Проголосовали:

ЗА – 15691,64 голосов 94,6(%)

ПРОТИВ – 514,20 голосов (3,1%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 381,5 голосов (2,3 %)

2.2. было предложено избрать секретарем собрания: Смолякову Светлану Александровну

Проголосовали:

ЗА – 15691,64 голосов 94,6(%)

ПРОТИВ – 514,20 голосов (3,1%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 381,5 голосов (2,3 %)

2.3. было предложено избрать счетную комиссию собрания в составе: Филатовой Светланы Владимировны; Юрина Вячеслава Ивановича.

Проголосовали:

ЗА -- 15691,64 голосов 94,6(%)

ПРОТИВ – 514,20 голосов (3,1%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 381,5 голосов (2,3 %)

Решения, принятые Общим Собранием:

1. Установить размер платы за техническое обслуживание и ремонт лифтового оборудования, по тарифам подрядной организации в размере 2,13 руб. с одного квадратного метра общей площади собственника в месяц
2. Процедурные вопросы:
 - 2.1 Председателем собрания избрать: Морозова Дениса Федоровича
 - 2.2 Секретарем собрания избрать: Смолякову Светлану Александровну
 - 2.3 Избрать счетную комиссию в составе: Филатовой Светланы Владимировны; Юрина Вячеслава Ивановича.

Подсчет голосов, место хранения протокола

Подсчет голосов проводился в помещении Администрации управляющей организации ООО «Управляющая компания «Комфорт Плюс» по адресу: 350901, Россия, г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 24 членами счетной комиссии Общего собрания: Филатовой Светланой Владимировной; Юриным Вячеславом Ивановичем.

Протокол Общего собрания, решения собственников иные документы к Общему собранию, в соответствии с принятым решением собственников, будут храниться в помещении Администрации управляющей организации ООО «Управляющая компания «Комфорт Плюс», расположенной по адресу: 350901, г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 24.

Председатель собрания _____ /Морозов Д.Ф./

Секретарь собрания _____ /Смолякова С.А./

Члены счетной комиссии _____ /Филатова С.В./

_____ /Юрин В.И./